

USŁUGI PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNEGO

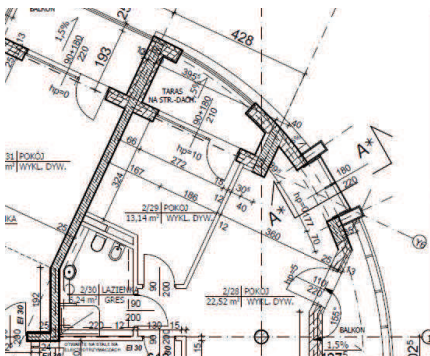
„szybko, sprawnie, profesjonalnie”



Foto 1. Medical SPA Sanatorium Unital (projekt Archibaltic)

| O NAS | :

Pracownia projektowa Archibaltic specjalizuje się w projektowaniu hoteli - części mieszkalnych, centrów SPA, odnowy biologicznej, rehabilitacji, basenów itp.



Jesteśmy otwarci i elastyczni.
Realizujemy przedsięwzięcia o różnej skali.

| JAK PROJEKTUJEMY | :

Stawiamy na równi estetykę z ergonomią. Stosujemy rozwiązania zapewniające trwałość obiektów podczas długoletniej eksploatacji.

Dwa pokolenia - Bolesław Krawiec i Bartosz Krawiec, łączą praktyczne doświadczenie hotelarskie z projektowym.

Oferujemy merytoryczne wsparcie przy planowaniu Inwestycji.

Nasze projekty, już na etapie koncepcji, są przemyślane i uwzględniają istotne założenia użytkowe, techniczne.

| ZAKRES USŁUG | :

Oferujemy kompleksową usługę:

- projekty budowlane do uzyskania pozwolenia na budowę,
- projekty wykonawcze,
- technologia uzdatniania wody (baseny, fontanny itp.),
- projekty wnętrz,
- ekspertyzy,
- oceny techniczne,
- nadzory autorskie,
- kosztorysy,
- zapytania ofertowe w imieniu Inwestora,
- badania geotechniczne,
- mapy do celów projektowych,
- uzyskanie warunków technicznych przyłączy,
- inwentaryzacje.

Zapraszam do wspólnego planowania inwestycji na rok 2015/2016 już dziś !
Bezpłatne konsultacje i zapytania tel.: +48 691 404 102; biuro@archibaltic.pl

mgr inż. arch. Bartosz Krawiec
architekt IARP

(uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń)

| DZIAŁAMY OD 2007r. WYKONALIŚMY BLISKO 59 PROJEKTÓW ; NASZE OSTATNIE REALIZACJE | :

08.2014r. **Projekt rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku hotelowego nr 3.**
Powierzchnia użytkowa: 2 600,00m²
Inwestor: Hotel Senator sp. z o.o. sp.k., ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno k. Kołobrzegu



06.2014r. **Projekt koncepcyjny, budowlany, wykonawczy Budynku z usługami w parterze – poprawy kondycji fizycznej (BASEN).**
Powierzchnia użytkowa: 319,68m²
Inwestor: Multi-Invest Ogorzelski Arkadiusz, ul. Kolumba 45, 70-035 Szczecin

03.2014r. **Projekt koncepcyjny, budowlany, wykonawczy, tarasu zewnętrznego, jacuzzi 12 osobowego, baseniku do schładzania, sauny 12 osobowej przy istniejącej strefie basenowej.**
Powierzchnia użytkowa: 540,00m²
Inwestor: Hotel Senator S.A., ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno k. Kołobrzegu



02.2014r. **Projekt kon. Rozbudowy i Przebudowy Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego ORW „AFRODYTA” o budynek basenu z zapleczem socjalno-sanitarnym.**
Powierzchnia użytkowa: 625,00m²
Inwestor: ORW „AFRODYTA”, ul. Piastów 7, 76-032 Mielno.



01.2013r. **Pełno branżowy projekt architektoniczno-budowlany wraz z projektem wnętrza zmiany lokali usługowych na strefę SPA z gabinetami zabiegowymi.**
Powierzchnia użytkowa: 340,00m²
Inwestor: Sabe Investments Sp. z o.o., ul. Gwiazdista 5b lok. 5, 01-651 Warszawa.



03.2013r. **Projekt koncepcyjny przebudowy strefy SPA wraz z zapleczem szatniowo- sanitarnym.**
Powierzchnia użytkowa: 270,16m²
Inwestor: Hotel Senator S.A., ul. Wyzwolenia 35, 78-131 Dźwirzyno k. Kołobrzegu



04.2012r. **Pełno branżowy projekt architektoniczno-budowlany przebudowy części basenowej.**
Powierzchnia użytkowa: 549,75m²
Inwestor: Pozaszkolna Placówka Specjalistyczna Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „SYRENA” w Mielnie, ul. Piastów 10, 76-032 Mielno.



01.2012r. **Program Funkcjonalno-Użytkowy Modernizacji wnętrza części SPA w tym inwentaryzacja, projekt koncepcyjny wnętrza, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, planowane koszty robót budowlanych.**
Powierzchnia użytkowa: 242,30m²
Inwestor: Centrum Sportowo-Rehabilitacyjne „Słowianka” Sp. z o.o., ul. Słowiańska 14, 66-400 Gorzów Wielkopolski.



2009-2011r. **Opracowanie pełno branżowego projektu budowlanego i wykonawczego DOBUDOWY CENTRUM SPA, CZĘŚCI HOTELOWEJ I RECEPCYJNEJ wraz z projektem wnętrza SPA i nadzorem autorskim nad inwestycją.**
Powierzchnia użytkowa: 5494,63m²
Inwestor: MEDICAL SPA SANATORIUM UNITRAL Spółka z o.o ul. Piastów 6, 76-032 Mielno.



Zapraszamy do obejrzenia wszystkich naszych projektów na www.archibaltic.pl

| ZAKRES ŚWIADCZONYCH USŁUG WEDŁUG KODÓW CPV | :

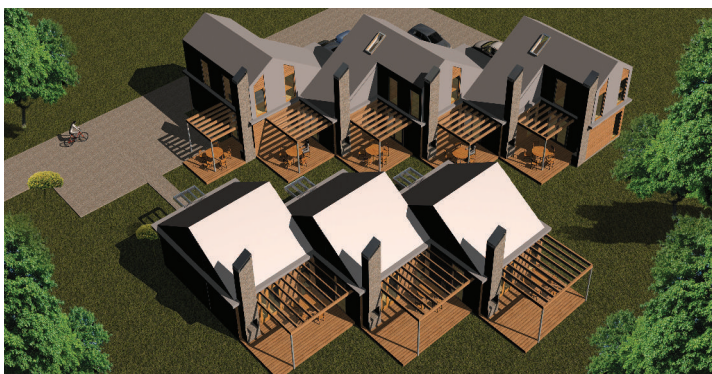
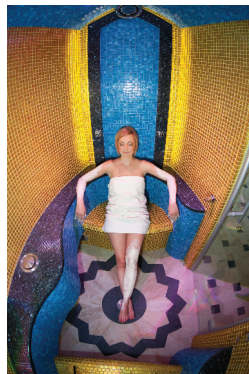
- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne;
- 71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne;
- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego;
- 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
- 71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni;
- 71223000-7 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych;
- 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania;
- 71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy;
- 71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków.

| WSPÓŁPRACUJEMY Z FIRMAMI | :

Sprzęt rehabilitacyjny:

| NASZE PROJEKTY | :

HOTELE, PENSJONATY, INNE



| Opracowanie dokumentacji projektowej zajmuje od 2-do 12 miesięcy. |

| Czas uzyskania pozwolenia na budowę wynosi od 4-12 miesięcy. |

| Najbliższy sezon już za 10...9...8... miesięcy. |

ARCHIBALTIC Bartosz Krawiec

ul. Hrubieszowska 55/4

71-047 Szczecin

tel. 691 404 102

biuro@archibaltic.pl

www.archibaltic.pl